

土地登记卡

单位：平方米、元

地 号	003-050-03014	图 号	407.25-479.00	宗地面积	46248.00
用 途	城镇混合住宅用地	座 落	梅溪镇梅溪村		
权属性质	国有土地使用权	权 利 人	安吉康桥置业发展有限公司		
单位性质	有限责任公司	通讯地址	梅溪镇梅溪村		
使用权类型	出让	终止日期	/		
家庭人口		土地证号	安吉国用(2014)第02795号	归户卡号	
建筑面积		建筑容积率		建筑物类型	
建筑物占地面积	3618.49	建筑密度	0.08	建筑物权属	
土地等级		标定地价		申地报价	
土地权属来源 证明文件类型、 编号、日期	1、收件单；2、土地登记审批表；3、土地登记申请书、申请；4、国有建设用地使用权出让合同；5、委托书及受托人身份证复印件；6、申请人（单位）身份证明材料；7、成交确认书，交地确认书；8、出让金缴纳凭证；9、契税缴纳凭证；10、土地招、拍、挂公告；11、规划部门出具的用地规划许可证、规划红线图或规划条件；12、出让土地权属来源资料（征地批复或土地收回有关资料）；13、一书一方案；14、地籍调查表、宗地图、界址确认表等地籍调查资料；15、其他土地权属证明；16、组织机构代码；17、营业执照				



土地登记卡 续 表

序号	日 期	登记的其他内容及变更登记事项	经办人	审核人
1	2014年7月1日	初始登记：安吉康桥置业发展有限公司通过出让取得003-050-03014号宗地的国有土地使用权，使用权类型为：出让，土地用途为：商住，使用权面积为：46248平方米，其中分摊面积为：0平方米，浙江省编号：3305231201462902766。	邵怡	徐基财
2	2014年11月19日	安吉国用(2014)第02795号证书于2014年11月19日抵押给中江国际信托股份有限公司，抵押期限为2014年11月19日至2016年12月31日，抵押面积为：46248平方米，抵押金额为：24928万元，浙江省编号：3305231201467369602。	商茜	沈晓燕